

**Rhif:** 2

**Cais  
Rhif:** C20/0066/03/AC

**Dyddiad  
Cofrestru:** 28/01/2020

**Math y Cais:** Mwynau

**Cymuned:** Ffestiniog

**Ward:** Bowydd a Rhiw

**Bwriad:** Cais o dan Adran 73 Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW i barhau gweithredu busnes sefydledig am 20 mlynedd ychwanegol hyd at 31 Ionawr 2040

**Lleoliad:** Chwarel yr Oakley, Blaenau Ffestiniog LL41 3ND.

**Crynodeb o'r  
Argymhelliad:** CANIATÁU GYDAG AMODAU

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## 1. Disgrifiad:

- 1.1 Mae safle'r cais yn cynnwys ardal i storio defnydd crai y gwaith, llawr caled a sied storio yn ategol i'r gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Caiff ei leoli tua 200 metr i'r gorllewin o ffordd yr A470 (C) sydd wedi ei hadlinio, ac eiddo preswyl a chyn gapel yn Nhal-y-waenydd. Mae'n llunio rhan o gyfadeladau ehangach chwarel yr Oakley a leolir i'r gogledd o Flaenau Ffestiniog, ac yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr. Mae safle'r gwaith wedi gweithredu yn annibynnol o weddill gweithfeydd chwarel yr Oakley ac nid yw'n llwyr ddibynnol ar gyflenwad o ddeunydd o'r tomenni llechi cyfagos.
- 1.2 Mae hwn yn un o dri cais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith. Yn yr un modd, mae ceisiadau C20/0067/03/AC a C20/0079/AC yn bwriadu amrywio amodau ar ddau ganiatâd perthynol i sicrhau parhad gweithrediad y gwaith prosesu mwynau a symud tomenni llechi hyd at yr un dyddiad gorffen sef 31ain Ionawr 2040.
- 1.3 Mae'r cais hwn yn ceisio amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW (caniatâd 2001), i ganiatáu parhau i ddefnyddio'r ardal storio ategol, sied a llawr caled am 20 mlynedd ychwanegol. Mae safle'r cais hefyd yn cynnwys rhan o ganiatâd tybiedig cynharach a roddwyd ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 o Orchymyn Datblygu Cyffredinol 1988, i Symud Deunydd o Ddyddodyn Gwaith Mwynau.
- 1.4 Nid yw'r cais yn syrthio o fewn y disgrifiad a'r meini prawf datblygu sydd yn Atodlen 1 Rheoliadau Gwlad a Thref (Aseiad Effaith Amgylcheddol) (Cymru) 2017, gan bod ardal y datblygiad yn syrthio y tu allan i'r trothwy gorfodol o 25ha. Er hynny, mae'r datblygiad yn syrthio o fewn y disgrifiad o ddatblygiad sydd wedi'i nodi ym Mharagraff 2, Atodlen 2 y Rheoliadau EIA, Diwydiant Cloddiol, chwareli, mwyngloddio brig a chodi mawn', gan yr ystyrir bod trothwy cymwys 'pob datblygiad ...' yn ddigonol i gynnwys y bwriad. Yn ogystal, mae paragraff 13 i Atodlen 2, 'any change to or extension of development of a development listed in Schedule 1 or Schedule 2'. Ystyriodd barn sgrinio'r awdurdod, dyddiedig 25ain Mawrth 2020 rhyngweithiad yr holl ystyriaethau amgylcheddol perthnasol a chasglodd, o ystyried graddfa ac effaith y cynigion datblygu, nad oedd angen aseiad effaith amgylcheddol.

## 2. Polisiâu Perthnasol:

- 2.1 Mae Adran 38(6) Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a pharagraff 2.1.2 Polisi Cynllunio Cymru yn pwysleisio y dylid penderfynu ar geisiadau cynllunio yn unol â'r Cynllun Datblygu, oni bai bod ystyriaethau perthnasol yn nodi fel arall. Mae'r ystyriaethau polisi yn cynnwys Polisi Cynllunio Cenedlaethol a Chynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 2.2 Yn sgil Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 mae'n ofynnol i'r Cyngor ymgymryd â datblygu cynaliadwy yn ogystal â chymryd pob cam rhesymol wrth arfer ei swyddogaethau i gyflawni'r amcanion datblygu cynaliadwy (neu lesiant). Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi gan ystyried dyletswydd y Cyngor a'r "egwyddor datblygu cynaliadwy", fel sydd wedi'i ddatgan yn Neddf 2015, ac wrth ffurfio'r argymhelliad mae'r Cyngor wedi ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb beryglu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau. Ystyrir na fyddai unrhyw effaith sylweddol nac annerbyniol ar gyflawni'r amcanion lesiant o ganlyniad i'r argymhelliad arfaethedig.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

## Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026

Polisi Strategol PS 1: Yr Iaith Gymraeg a'r diwylliant Cymreig  
 Polisi Strategol PS 5: Datblygu Cynaliadwy  
 Polisi Strategol PS 13: Darparu Cyfleoedd ar gyfer Economi Ffyniannus  
 Polisi Strategol PS 20: Cadw a ble fo'n briodol Gwella Asedau Treftadaeth  
 Polisi Strategol PS 22: Mwynau  
 POLISI AT 1: Ardaloedd Cadwraeth, Safleoedd Treftadaeth y Byd a Thirweddau Cofrestredig, Parciau a Gerddi  
 POLISI AT 3: Asedau treftadaeth heb eu dynodi sy'n bwysig yn lleol neu yn rhanbarthol  
 POLISI AMG 3: Gwarchod a Gwella Nodweddion a Rhinweddau sydd yn unigryw i Gymeriad y Dirwedd Leol  
 POLISI AMG 5: Cadwraeth Bioamrywiaeth Leol  
 POLISI AMG 6: Gwarchod Safleoedd o Arwyddocâd Rhanbarthol neu Leol  
 POLISI PCYFF 2: Meini Prawf Datblygu  
 POLISI PCYFF 6: Cadwraeth Dŵr  
 POLISI TRA 4: Rheoli Ardrawiadau Cludiant  
 POLISI MWYN 3: Datblygiadau Mwynau  
 POLISI MWYN 5: Cylchfeydd Rhagod o amgylch Safleoedd Mwynau  
 POLISI MWYN 9: Adfer ac Ôl-ofal  
 Canllaw Cynllunio Atodol - Cynnal a chreu cymunedau ffyniannus a chynaliadwy 2019  
 Canllawiau Cynllunio Atodol - Ardaloedd Cymeriad y Dirwedd 2009

### Polisiâu Cenedlaethol:

- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi ym Mholisi Cynllunio Cymru Llywodraeth Cymru, Fersiwn 10 (Rhagfyr 2018),
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 5: Cadwraeth Natur a Chynllunio (Medi 2009) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 11: Sŵn (Hydref 1997) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 18: Trafnidiaeth (Mawrth 2007) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (Hydref 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 23: Datblygu Economaidd (Chwefror 2014), Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 24: Yr Amgylchedd Hanesyddol (Mai 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol a nodir yn Nodyn Cyngor Technegol Mwynau (Cymru) 1: AGREGAU (Mawrth 2004), Llywodraeth Cynulliad Cymru.

### 3. Hanes Cynllunio Perthnasol:

- 3.1 Prydlesodd OMYA ardal y cais presennol gan Alfred McAlpine Slate Limited yn 1997, wedi iddynt brynu holl chwarel Ffestiniog. Dechreuodd hanes cynllunio'r safle gyda Chaniatâd Tybiedig a wnaed ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 Gorchymyn Datblygu Cyffredinol 1988 i Symud Deunydd o Ddyddodyn Gwaith Mwynau.
- 3.2 Wedi hynny, caniatawyd Caniatâd Cynllunio 5/59/240 ar 8 Chwefror 1990 i 'osod Gwaith Prosesu Llechi' a daw hwn i ben ar 31 Ionawr 2020.

<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO</b>	<b>DYDDIAD: 16/07/2020</b>
<b>ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD</b>	

- 3.3 Ar 12 Mawrth 1991 cyflwynwyd cais pellach cyf. 5/59/240A gan y cyn weithredwr Messers Redland Aggregates Ltd, i amrywio Amodau 5 a 6 oedd yn atodol i Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i lacio'r oriau gwaith a chynyddu nifer symudiadau cerbydau. Gwrthodwyd y cais hwn ar 18 Mehefin 1991.
- 3.4 Roedd Cais rhif C00M/0011/03/MW yn amodol i Asesiad Effaith Amgylcheddol llawn a chaniatawyd caniatâd cynllunio gydag amodau ar 23ain Medi 2002. Mae'r cynigion wedi eu canoli ar weithfeydd presennol Chwarel Ffestiniog/Gloddfa Ganol a gafodd eu cyfuno wedi iddynt gael eu caffael ar y cyd yn 1997 gan Alfred McAlpine Slate Products. Mae'r caniatâd am gyfnod cyfyngedig a ddaw i ben ar 31ain Rhagfyr 2025 ac yn golygu cyfuno a helaethu gwaith chwaraela arwyneb i gael mynediad at bileri o lechi mewn gwaith tanddaearol sydd wedi'i adael sy'n cynnwys ardal sy'n amodol i ganiatâd blaenorol a roddwyd yn amodol yn 1988.
- 3.5 Ym mis Mai 2001, ceisiodd OMYA gael caniatâd i reoleiddio terfyn y safle oedd wedi ei ymestyn y tu hwnt i ardal Caniatâd Cynllunio 5/59/240. Ar yr un pryd fe geisiwyd cael caniatâd cynllunio ôl-weithredol i godi sied storio a llawr caled ar y safle. Cyflwynwyd caniatâd cynllunio cyf. C01M/0014/03/MW ar 5 Gorffennaf 2001 a ddaw i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.6 Daw Cais Cynllunio C03M/0010/03/W a ganiatawyd ar 18 Mehefin 2001 i amrywio Amodau 4, 5 a 6 o Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i ganiatáu gweithio 24 awr, i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.7 Cais am dystysgrif ar gyfer defnydd cyfreithlon, cyf. C06M/0090/03/TC, Fferm Bryntirion, i gadw gweithdy cynnal a chadw cerbydau, storfa a swyddfa a defnyddio tir i barcio cerbydau masnachol. Er hynny, gwrthodwyd y cais ar 5ed Rhagfyr 2007 oherwydd na chafodd dystysgrif perchnogaeth ei chyflwyno.
- 3.8 Caniatawyd cais cyf. C10M/0103/03/MM, yn ddarostyngedig i amodau ar 29ain Tachwedd 2010 i reoleiddio a gweithio'r deunydd yn y dyfodol o ddyddodion gwaith mwynau. Tomenni chwarel Bryntirion a'r Ffridd, Chwarel yr Oakley, Blaenau Ffestiniog.

#### **4. Ymgynghoriadau:**

Cyngor Tref Ffestiniog. Cefnogi'r cais ar yr amod na fydd gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol effaith bellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.

Uned Trafnidiaeth Llywodraeth Cymru: Nid yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd cefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o safbwynt y cais yma.

Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd:

- Fel arfer, caiff allyriadau sŵn gyda chyfyngiadau eu gosod mewn eiddo sy'n benodol sensitif i sŵn, mae lefelau sŵn wedi eu gosod ar y ceisiadau presennol ac ystyrir bod angen cynnwys amodau sŵn i ddiogelu amwynder y trigolion cyfagos, ar gyfer lefelau yn ystod y dydd a'r nos.
- Ar hyn o bryd mae gan y safle broses wedi ei hawdurdodi o dan Reoliadau Trwyddedu Amgylcheddol (Cymru a Lloegr) 2016. Er hynny, os yw'r Awdurdod Cynllunio yn tybio ei bod yn angenrheidiol gall amodau ansawdd aer gael eu hamodi o ran deunydd gronynnol pm10 a pm2.5, â lefelau Nitrogen Deuocsid.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- Bydd yr amodau ansawdd aer yn cynnwys monitro ar gyfer dyddodion llwch sy'n peri niwsans a wnaed ar gais yr awdurdod cynllunio mwynau.

Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Gwynedd:

Ddim yn bwriadu gwneud argymhelliad gan na ystyrir y bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na phriffordd arfaethedig.

Uned Bioamrywiaeth Gwynedd:

- Ni chafodd adroddiad ecolegol ei gyflwyno gyda'r cais ond gan fod y safle yn chwarel weithredol, nid oes unrhyw gynefinoedd ac felly mae'r cynigion yn annhebygol o effeithio ar natur a nodweddion bywyd gwyllt.
- Argymhellir cynllun adfer penodol i'r safle i greu cynefinoedd megis rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- Dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog twf planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronynnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr.
- Mae angen addasu'r gymysgedd o hadau blodau arfaethedig i laswelltir/rhostir mosaig a glaswelltir gwlyb i gynyddu llwyddiant y gwaith hadu a'r plannu. Yn ychwanegol at hadu, argymhellir fod 'plygiau' grug yn cael eu plannu.
- Mae'r atodlen plannu llwyni a choed yn cynnwys rhai rhywogaethau nad ydynt yn gynhenid i'r ardal ac ni fyddant yn ffynnu mewn tir asid y chwarel lechi sy'n brin o ran maetholion. Argymhellir defnyddio coed ceirios gwyllt, bedw, criafol a derw mes di-goes.
- Cafodd y gwaith monitro ei amlinellu dan adran 8.4, er hynny, argymhellaf fod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau.
- Mae planhigion ymledol nad ydynt yn gynhenid yn y chwareli a'r tomenni ac rwyf yn argymhell y dylid rheoli rhywogaethau planhigion ymledol fel rhododendron a choed mêl (buddleia).

Datblygu Economaidd a Chymunedau Gwynedd:

Dim Ymateb

Cyfoeth Naturiol Cymru:

- Ar sail y wybodaeth sydd yn y cais, nid yw CNC yn ystyried bod y datblygiad arfaethedig yn effeithio'r materion a restrwyd yn eu pynciau ymgynghori, Gwasanaeth Ymgynghorol Cynllunio Datblygu, ac felly nid oes ganddynt unrhyw sylw i'w wneud ar y datblygiad arfaethedig.
- Dylid rhoi gwybod i'r ymgeisydd, yn ogystal â chaniatâd cynllunio, mai ei ddyletswydd yw sicrhau ei fod yn caffael yr holl hawlenni/caniatadau eraill sy'n berthnasol i'w ddatblygiad.

Gwasanaeth Cynllunio Archeolegol Gwynedd:

Dim sylwadau i'w gwneud mewn perthynas â'r cais.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Uned Dŵr a'r Amgylchedd YGC:	Dim sylwadau o ran draenio neu risg llifogydd mewn perthynas â'r cais hwn.
Network Rail:	Dim gwrthwynebiad <ul style="list-style-type: none"> <li>• Y datblygiad gweithredol lleiaf a fwriedir a bydd y safle'n parhau i brosesu deunydd a ddaw o'r dyddodion gwaith mwynau. Ni fydd unrhyw newid sylweddol i'r gwaith a wneir ar y safle.</li> </ul>
Ymgynghoriad Cyhoeddus:	Gosodwyd hysbysiad mewn lleoliad gerllaw'r safle ar y 4ydd Chwefror 2020 ac fe hysbyswyd cymdogion cyfagos drwy lythyr. Ni dderbyniwyd unrhyw lythrau mewn ymateb i'r cyfnod cyhoeddusrwydd statudol ar y cais.
Ymgynghorydd Iaith Cynor Gwynedd:	Dim gwrthwynebiad <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nodir bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg.</li> <li>• Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y safle presennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly cytuna'r ymgynghorydd iaith gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais.</li> <li>• Awgrymir y bydd nodyn i'r ymgeisydd ar yr hysbysiad penderfyniad yn annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd dwyieithog y cwmni.</li> </ul>

#### Asesu'r ystyriaethau cynllunio perthnasol:

##### 5. Egwyddor y datblygiad

- 5.1 Mae'r cais hwn yn ceisio sicrhau parhad defnydd tir mwyngloddio ategol a'r adeilad cysylltiedig a'r llawr caled fel ardal storio deunydd crai y gwaith am 20 mlynedd arall. Nid yw'r cais yn cynnwys cynigion i ymestyn gweithfeydd y chwarel na chynyddu allbwn y gwaith prosesu dros 9 llwyth y dydd fel y caniateir dan ganiatâd cynllunio C03M/0010/03/MW, a ganiatwyd yn ddarostyngedig i amodau ar 18fed Mehefin 2003.
- 5.2 Fel y Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae gan Gyngor Gwynedd ddyletswydd i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yn draddodiadol, mae gweithfeydd llechi yng Ngwynedd wedi'u cysylltu â chynhyrchu deunyddiau toi o ansawdd uchel, ond yn fwy diweddar caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol. Mae Cynllun Datblygu Unedol Gwynedd yn cydnabod bod gwastraff llechi yn adnodd gwerthfawr y gellir ei ddefnyddio fel ffynhonnell agregau amgen sy'n lleihau'r pwysau ar y prif adnoddau mwynau.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.3 O ran yr angen am y datblygiad, nid yw'r bwriad felly gyfystyr ag estyniad i fanc tir na chronfeydd craig galed yr awdurdod yn ôl y polisi ac arweiniad cenedlaethol cyfredol a geir yn NCTM1 (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol. Diben y cais yw cadw isadeiledd presennol y chwarel a darparu cyfleuster fydd yn parhau i brosesu deunyddiau llechi eilaidd o sawl ffynhonnell, yn cynwys deunyddiau a dynnwyd o ddyddodion gwaith mwynau yn chwarel yr Oakley. Yn y cyd-destun hwn, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â Pholisi Strategol PS 22 a Pholisi MWYN 3 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn.
- 5.4 Yn ogystal â'r egwyddor am yr angen am y datblygiad, mae'r materion cynllunio hanfodol yn yr achos hwn yn cael sylw isod;

### Mwynderau Gweledol

- 5.5 Mae chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman sy'n edrych dros Flaenau Ffestiniog, ac yn llunio rhan o dreftadaeth gwaith llechi sylweddol sy'n ymestyn tua'r gogledd ar hyd cefnffordd y A470. I'r gogledd o'r chwarel mae cronfa ddŵr Llyn Ffridd y Bwlch, ble mae'r dirwedd yn codi'n serth (a nodweddir gan darenni) i ffurfio ardal ucheldir agored wedi ei britho gan ardaloedd planhigfeydd coetir. Lleolir safle'r cais oddeutu 650m i'r dwyrain o derfyn y Parc Cenedlaethol ac mae'r cyfan ohono o fewn cyfadeiladau Chwarel yr Oakley, gan ffurfio rhan o ddynodiad Tirwedd Hanesyddol o waith mwyngloddio a darfwyd ym Mlaenau Ffestiniog. Fel y nodwyd uchod, mae'r bwriad yn ceisio sicrhau parhad yn nefnydd tir mwyngloddio ategol i storio defnydd crai y gwaith am 20 mlynedd arall.
- 5.6 Caiff arwyddocâd posib yr effeithiau ar y dirwedd ac yn weledol eu pennu gan gyfuniad o raddfa'r effaith bosib a sensitifrwydd lleoliad y dirwedd i newid. Byddai'r datblygiad arfaethedig yn achosi effeithiau uniongyrchol ar dirwedd safle'r cais sy'n anochel oherwydd natur y datblygiad. Ystyriwyd sensitifrwydd y dynodiadau sydd o amgylch y dirwedd, yr ardaloedd preswyl a'r derbynyddion hamdden. Mae pellter a graddfa'r adliniad arfaethedig hefyd yn ffactorau allweddol, gan y byddai'n anodd gwahaniaethu'r bwriad oddi wrth weithfeydd presennol y chwarel, sydd eisoes wedi'u caniatáu, o olygfannau o bell.
- 5.7 Mae'r gwerthusiad gweledol a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod; “ *Graddau'r newid esthetig a chanfyddiadol yn gyfyngedig oherwydd presenoldeb adeiladau eraill sy'n gysylltiedig gyda'r broses echdynnu mwynau yn chwarel yr Oakley ac ehangder y tomenni llechi eraill a'r tirweddau mwynau. Byddai cyfnod estynedig y gwaith yn arwain at estyniad tarfu gweledol a ffisegol yn ardal y datblygiad arfaethedig, yn y tomenni a nodwyd a hefyd yn y gwaith mwynau presennol. Er hynny, ar ôl adfer yr ardal wedi symud y tomenni byddai'r safle'n gwella ac yn debycach i'r tirlun naturiol a welir y tu allan i'r ardaloedd llechi gan gynrychioli gwelliant cadarnhaol yn y tirlun.* ”, a; “*Nodwedd allweddol y tirlun yw ymddangosiad y chwarel lechi ac ni fyddai'r datblygiad arfaethedig yn newid hyn. Er bod safle'r gwaith mwynau a'r ardaloedd storio ategol yn wahanol o ran cymeriad i'r tomenni a'r arwynebau llechi sy'n tra-arghwyddiaethu ar y tirlun, maent yn gydran ategol, gyda adeiladau presennol eraill a gweddillion adeiladau hanesyddol i'w gweld drwy'r ardal ehangach ... ”.*
- 5.8 Mae'r adroddiad yn nodi'r prif dderbynyddion gweledol fel; defnyddwyr yr A470 fel mae'r ffordd yn mynd o amgylch tro gan edrych i'r de tuag at Chwarel yr Oakley, golygfeydd o'r gwaith mwynau presennol a thirwedd Chwarel yr Oakley ym mynedfa'r safle oddi ar yr A470, golwg o gefn safle'r cais a chyfadeiladau ehangach y safle o Fythynnod Tal y Waenydd a Thai Oakley a; cerddwyr sy'n defnyddio'r hawl tramwyo cyhoeddus yn safle chwarel Llechwedd sy'n dringo'r bryn i'r dwyrain o'r A470 gan

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

groesi atyniad Zip World a'r trac beiciau sy'n mynd lawr y mynydd. Er y gallai golygfeydd yn y pellter fod yn bosib o diroedd uwch i'r gogledd (o fewn Parc Cenedlaethol Eryri) mae graddfa'r datblygiad yng nghyd-destun safle ehangach y chwarel, ynghyd â phellter yr olygfa, yn cyfyngu arwyddocâd unrhyw effaith, yn cynnwys golygfeydd o'r eiddo i'r de o ardal y cais oddi fewn i anheddiad Blaenau Ffestiniog.

- 5.9 Mae'r effeithiau gweledol a thirwedd posib yn cynnwys cyfuniad o symudiadau cerbydau yng ngwaith y safle, storio pentyrrau a thwmpathau sgrinio a chadw adeilad y gwaith a thir ategol am 20 mlynedd arall. Mae'r gwerthusiad yn crynhoi'r effeithiau gweledol ac ar y tirwedd mewn golygfannau cynrychioliadol, sy'n cadarnhau maint a graddfa'r newid fel bychan i ddibwys i dderbynwyr o sensitifrwydd canolig i uchel, (rhai sy'n cyfrannu at weithgareddau awyr agored, cerddwyr ac eiddo preswyl), wedi ystyried y cyfnod hirdymor a dad-wneud effeithiau'r datblygiad a graddau daearyddol cyfyngedig y newid.
- 5.10 Er bod gwaith tynnu'r tomenni yn amodol i gynllun graddol i'w tynnu, nid yw cyflenwad deunydd i'r gwaith prosesu ddim yn hollol ddibynnol ar weddill y mwynau wrth gefn sydd yn y domen lechi ac nid yw'n debygol y bydd y gwaith mwynau yn cael ei ddefnyddio am y cyfnod llawn o 20 mlynedd o'r caniatâd cynllunio. Nid yw'r gwaith yn amlwg mewn unrhyw fodd o'r manau gweld ac mae ei raddfa a'i gyd-destun yng ngwaith y chwarel ble mae wedi ei leoli yn addas, ond nid yw'r adroddiad yn nodi'r simnai las a'r hopran fel marciwr i fwyafrif y derbynyddion gweledol. Yn yr hirdymor, byddai manteision adfer cadarnhaol yn cynnwys tynnu'r peiriannau a'r strwythurau a'r adeiladau cysylltiedig yn gyfan gwbl, er ar wahân ni fyddai hyn yn gwella tirlun y chwarel yn fawr a byddai'n dibynnu ar gynllun adfer i'r safle cyfan. Yn y tymor byr, gellid gwella effaith weledol safle'r gwaith pe byddai'r simnai a'r hopran cysylltiedig yn cael eu hamodi i bennu bod y gorffeniad allanol yn cyd-fynd â lliw llwyd y gwaith presennol.
- 5.11 Mae Polisi MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn yn darparu'r meini prawf o ran ceisiadau i waith mwynau gyda Pholisi MWYN 9 yn amlinellu'r gofyniad am gynigion adfer. Mae'r cynllun adfer yn cynnwys creu tirffurf fydd yn ail-greu ac efelychu nodweddion naturiol y daear a nodweddion draenio. Mae'r cynllun hefyd yn ymdrin â phryderon Biomrywiaeth Gwynedd i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- 5.12 Bydd cynigion adfer yn amodol i gynllun ôl-ofal 5 mlynedd ac yn cynnig bod y tomenni sydd wedi eu hail-weithio, tir ategol ac ardal safle'r gwaith yn cael eu hadfer i gyfuniad o fosaig rhostir gydag ardaloedd o brysg wedi'i reoli /cynefin coetir arloesi a sefydlu ardaloedd o laswelltir gwlyb mewn manau is, ble gall dŵr wyneb Gronni ar adegau. Byddai ardaloedd o gynefinoedd tir agored/dilynol hefyd yn cael eu cynnwys i adlewyrchu patrwm naturiol y tirlun a gwneud y mwyaf o'r cyfleoedd a gyflwynwyd gan y tirffurf chwarel presennol. Felly, bydd amcanion cyffredinol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle i'w amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn asesiadau cymeriad y tirlun. Yn ychwanegol, mae'r cynllun adfer yn cynnwys yr holl waith llechi a darfydd sy'n amodol i Ganiatâd Tybiedig a wnaed ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 o Orchymyn Datblygu Cyffredinol 1988 i Symud Deunydd o Dyddodyn Gwaith Mwynau.
- 5.13 O fewn cyd-destun cyffredinol safle presennol Chwarel yr Oakley, mae gan y tirlun a nodwyd a'r newidiadau gweledol lefel effaith cyfyngedig ac nid yw ymestyn cyfnod gweithrediad y gwaith arfaethedig a gweithio tomenni a nodwyd yn golygu unrhyw



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

lefelau effaith mawr. Yn ddarostyngedig i amod sy'n gofyn bod lliw y simnai a'r hopran gysylltiedig yn cydweddu â safle y gwaith presennol, ystyrir felly bod y bwriad yn dderbyniol mewn egwyddor gan fod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisïau AMG 3, AT 1, MWYN 3 a MWYN 9 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### Treftadaeth Ddiwylliannol

- 5.14 Nid oes unrhyw henebion rhestredig oddi fewn neu ger y safle, er ei fod wedi'i gynnwys ar y Gofrestr o Dirluniau Hanesyddol a cheir rhesdai Rhestredig Gradd II (Bythynnod Chwarelwyr) 660m i'r de o ardal y cais. Nid yw'r safle wedi ei gynnwys yn eiddo enwebedig Cais Safleoedd Treftadaeth y Byd arfaethedig, (Tirweddau Llechi Gogledd-orllewin Cymru). Cynhaliwyd Arolwg Archeolegol helaeth yn flaenorol gyda chais cynllunio C00M/0011/03/MW yn 2000. Roedd yr amodau oedd yn atodol i'r cais cynllunio hwn yn gwneud trefniadau priodol i gofnodi nodweddion o'r fath yn unol ag argymhellion yr Adroddiad Atodol, Ystyriaethau Archeolegol/Treftadaeth Ddiwylliannol a gyflwynwyd yn Awst 2000. Mae materion yn ymwneud â chofnodi archeolegol sy'n ofyniad o'r caniatâd cynllunio cyffredinol yn mynd rhagddynt.
- 5.15 Mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd Gwasanaeth Archeolegol Gwynedd nad oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol i'r bwriad arfaethedig i ail-weithio deunydd ac fe ystyrir felly na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol Ffestiniog na lleoliad Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig.
- 5.16 Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Polisiau AMG 3, PS 20, AT 1 a AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

### Mwynderau cyffredinol a phreswyl

- 5.17 Mae natur y cais hwn yn debyg i'r math o weithgaredd a weithredwyd ar y safle am sawl blwyddyn sydd wedi bod yn destun rheolaethau amgylcheddol drwy amodau cynllunio, neu ganiatâd arbennig a roddwyd dan gylch gorchwyl arbenigol Cyfoeth Naturiol Cymru a/neu Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd. Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau gan drigolion yng nghyffiniau cyfagos y safle mewn ymateb i gyhoeddusrwydd statudol y cais yma. Derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220 i'r gorllewin sy'n adlewyrchu y lleiafswm pellter fel a ddiffiniwyd gan MTAN 1: Acredau a Pholisi MWYN 5 o'r CDLI ar y Cyd.
- 5.18 Fel y soniwyd yn y cyflwyniad, mae'r gweithredwr yn gweithredu gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Caiff y deunydd ei symud gan duriwr â thrac (tracked excavator) a'i fwydo i falwr safn (Jaw crusher) cyn ei drosglwyddo i hopran fwydo a chludydd sy'n cysylltu â'r gwaith mwynau drwy sychwr. Yn yr adeilad, caiff y gwastraff llechi ei felino a'i sgrinio gyda chyfran o'r deunydd wedi'i brosesu gyda haen o bigment lliw a/neu bolymr. Caiff y cynnyrch gorffenedig un ai ei lwytho'n uniongyrchol i danceri powdr neu eu rhoi mewn bagiau a'u storio cyn eu dosbarthu drwy ddefnyddio'r ffordd.
- 5.19 Mae'r adroddiad sŵn a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod arolwg sŵn wedi ei gynnal yn yr eiddo sensitif i sŵn agosaf yn Nhal y Waenydd, yn unol â gofynion monitro'r amodau atodol i'r caniatadau perthynol C03M/0010/03/MW a C10M/0103/03/MW. Mae'r canlyniadau monitro yn cadarnhau bod y sŵn gweithredu gaiff ei greu gan y gwaith ac wrth dynnu deunydd o'r tomenni llechi o fewn cyfyngiadau 50dB yn ystod y dydd a 40dB yn y nos a bennwyd yn yr amod, o ystyried yr holl ffynonellau sŵn allanol, sy'n deillio'n bennaf o Gefnffordd gyfagos yr A470.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADGAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.20 Mae'r adroddiad hefyd yn cynnwys asesiad ansawdd aer sy'n nodi'r derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220m i'r gorllewin, sy'n darparu asesiad pellach o'r ffynonellau posib o ronynnau PM10 yn unol â'r canllawiau cynllunio ac amgylcheddol gan gynnwys, Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 1: Agregau. Mae'r gwaelodlin ansawdd aer, amodau meterolegol a'r gweithgareddau gwaelodlin wedi eu hadnabod fel; prosesu mwynau (malu a sgrinio), trin deunyddiau (llwytho), cludiant ar y safle (tryciau dympio ar ffyrdd cludo) a chludiant oddi ar y safle.
- 5.21 Yn absenoldeb mesurau lliniaru, mae posibilrwydd o hyd i greu lefelau canolig i uchel o allyriadau llwch o'r arwynebau agored, ardaloedd gweithredol, pentyrrau o agregau, llwybrau cludo a chludiant y cynnyrch gorffenedig oddi ar y safle. Mae mesurau lliniaru yn cynnwys lleihau'r uchder gollwng wrth ddadlwytho deunyddiau, defnyddio'r drefn bresennol o domenni fel bwnd sgrinio, lleihau pellter cludiant mewnol, defnydd o chwistrellwyr dŵr i wlychu arwynebau a llwybrau cludo yn ystod tywydd sych, cyfyngiadau cyflymder, lloc y gwaith ac ataliad llwch o ddeunyddiau yn ystod y gwaith malu.
- 5.22 Yn ychwanegol i'r uchod, mae'r awdurdod mwynau a chynllunio gwastraff yn ymgymryd â gwaith monitro rheolaidd i sicrhau cydymffurfiaid gyda'r atodlen o amodau cynlluniau. Yn ychwanegol at y rheoliadau rheoleiddio dan Ganiatâd Amgylcheddol, mae amodau cynllunio penodol eisoes wedi eu gosod o ran ansawdd aer sy'n cynnwys; cyfyngiad allbwn o naw llwyth y dydd, mae'r holl ffyrdd a'r llwybrau cludo yn cael eu gwlychu yn rheolaidd i atal llwch rhag codi a gorchuddio'r holl gerbydau sydd wedi eu llwytho ac yn gadael y safle, i atal allyriadau llwch.
- 5.23 Mae'r adroddiad ansawdd aer yn cyfeirio at y Lefelau Asesu Ansawdd Aer (AQAL) yng nghanllaw y Sefydliad Rheolaeth Ansawdd Aer (IAQM), "Guidance on the Assessment of Mineral Dust Impacts for Planning". O safbwynt gronynnau PM10, yr uchafswm crynodiad cymedrig blynyddol yn yr ardal yw 9.5µg/m<sup>3</sup>; 'microgram fesul metr ciwbig o aer', (Defra, UK Air Information Resource (UK-AIR) gwefan, <http://uk-air.defra.gov.uk/>, mynediad Hydref 2019), ac felly yn llai na'r trothwy o 17µg/m<sup>3</sup> yng nghanllaw IAQM, ble ystyrir mai ychydig o risg sy'n bodoli bod Cyfraniad y Broses (PC) o gyfateiladau'r chwarel yn achosi gormodiant o'r AQAL cymderig blynyddol.
- 5.24 Mae'r safle wedi gweithredu heb achosi niwsans gormodol dan delerau'r amodau presennol am nifer o flynyddoedd. Mae amod eisoes yn pennu na fydd unrhyw weithrediad wedi'i awdurdodi neu sy'n ofynnol gan y caniatâd ac ni fydd unrhyw waith yn cael ei weithredu ar y safle y tu allan i oriau 07:00 a 19:00 o ddydd Llun i ddydd Sadwrn, yn cynnwys y dyddiau hyn.
- 5.25 Er hynny, o gofio am weithrediad caniatâd perthynol mwy diweddar i amrywio amodau ar y caniatâd mwynau gwreiddiol i ganiatáu gweithio 24 awr yn y gwaith o ddydd Llun i ddydd Gwener (C03M/0010/03/MW), bydd cwmpas yr amodau a osodwyd ar y datblygiad hwn angen ei ddiweddarau. Yn ei hanfod, dylai ardal storio deunyddiau crai y gwaith, llawr caled a'r sied storio gael amodau sydd yn ategol i brif ddefnydd y safle fel gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Byddai hyn yn sicrhau bod y safle'n parhau i weithredu yn unol â'r allbwn diwygiedig o ddim mwy na 9 llwyth yn cael eu dosbarthu ar unrhyw ddiwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) a dim mwy na 2 llwyth ar unrhyw ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc neu Wyliau Cyhoeddus.
- 5.26 Er budd cysondeb a'r gallu i orfodi, dylai'r gyfres ganlynol o reoliadau rheoleiddio a osodwyd ar y caniatâd perthynol (C03M/0010/03/MW), sy'n ymwneud â sŵn ac ansawdd aer hefyd gael eu dyblygu;

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- Monitro sŵn yn flynyddol (oni bai y cytunwyd fel arall yn ysgrifenedig)
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
- Ni fydd unrhyw lorïau yn cael eu danfon o'r safle ac ni fydd unrhyw ddeunyddiau crai yn dod i'r safle y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.
- Yn ogystal â'r gwaith o fonitro ansawdd yr aer a wnaed ar gais ysgrifenedig yr awdurdod cynllunio mwynau, i fesur yr Amcanion Ansawdd Aer a/neu y Gyfradd Dyddodi Llŵch yn cynnwys darpariaeth i fonitro amodau meteorolegol a'r dulliau, offer ac amllder a ddefnyddir i gofnodi presenoldeb llŵch mewn lleoliadau penodol.

5.27 Ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### **Materion traffig a mynediad**

5.28 Ni fydd traffig a thrafnidiaeth yn sgil gweithrediad y safle yn cael effaith andwyol ar gyfanrwydd isadeiledd y ffordd lleol. Fel y nodwyd ym mharagraff 3.19 o ddatganiad y cais, bydd anfon cynhyrchion llechi o'r safle yn cydymffurfio gyda'r cyfyngiadau a osodwyd dan amodau i 9 llwyth fesul diwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) gyda hyd at 2 lwyth ar ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc a Gwyliau Cyhoeddus.

5.29 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, nid yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd i gefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o ran y bwriad ac nid yw Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Cyngor Gwynedd yn bwriadu gwneud argymhelliad oherwydd ni ystyrir y bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na phriffordd arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

### **Bioamrywiaeth**

5.30 Nid oes unrhyw faterion yn ymwneud â safleoedd dynodedig statudol na materion ecolegol ynglŷn â'r safle hwn. Mae'r holl weithfeydd mwynau diraddedig yn yr Oakley a Gloddfa Ganol wedi eu dynodi fel safle bywyd gwyllt lleol (Chwarel/tomen - mosaig agored o gynefinoedd gyda rhostir) ac mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd swyddogion Bioamrywiaeth Cyngor Gwynedd ei bod yn annhebygol bod rhywogaethau yn cael eu heffeithio gan y bwriad yma o gofio fod yr ardal dan sylw i echdynnu mwynau ddim i weld â llystyfiant ac felly nid oes cynefin yn y rhan o'r domen fydd yn cael ei gweithio.

5.31 Er hynny, mae'r ardaloedd oddi amgylch i weld â digon o llystyfiant, gyda rhywogaethau rhostir naturiol fel grug a gweiriau o werth bioamrywiaeth uchel a dylid eu cadw. Nid oes gan Uned Bioamrywiaeth Gwynedd wrthwynebiad i'r bwriad ond maent yn argymhell bod gwaith adfer safle penodol yn cynnwys darpariaeth i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.

5.32 Mewn ymateb i'r cynllun adfer a gyflwynwyd gan yr ymgeisydd, mae'r uned bioamrywiaeth yn argymhell y dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog tyfiant planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronynnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr. Awgrymir newidiadau pellach i'r gymysgfa hadau rhostir/glaswelltir yr ucheldir a glaswelltir gwlyb ond hefyd plannu 'plygiau' grug a newidiadau i'r rhestr i blannu llwyni a choed i gynnwys rhywogaethau sy'n gynhenid i'r ardal gan gynnwys ceirios gwyllt, bedw, criafol a derw mes di-goes. Amlinellwyd y gwaith monitro dan adran 8.4, ac

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

argymhellir bod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau gyda strategaeth i reoli rhywogaethau ymledol nad ydynt yn gynhenid, fel rhododendron a choed mêl.

- 5.33 O ran yr effeithiau posib ar fioamrywiaeth lleol, gellir casglu felly na fydd y datblygiad yn achosi colli cynefinoedd a rhywogaethau gwarchoddedig. Mae'r cynigion adfer yn cynnwys gwella bioamrywiaeth ac felly mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda gofynion Polisi AMG 3, AMG 5, AMG 6 a MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011 -2016.

### Hawliau Tramwy Cyhoeddus

- 5.34 Nid oes unrhyw lwybrau cyhoeddus na hawliau tramwy wedi'u lleoli o fewn ffin safle'r cais ac felly, nid oes gofyn gwneud unrhyw ddarpariaeth am warchodaeth benodol.

### Hydroleg a Hydroddaeareg

- 5.35 Ystyrir na fydd y bwriad yma'n newid y sefyllfa bresennol. Mae cyfadeiladau Chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr ac wedi ei lleoli o fewn Parth Llifogydd A ar y Mapiau Cyngor Datblygu, ble mae ychydig neu ddim risg llifogydd afonol neu lanwol. Mae'r gwaith prosesu ar lefel o 302m AOD gyda'r tomenni yn cyrraedd hyd at oddeutu 340m AOD. Mae mwyafrif y greigwely sydd o dan y safle yn cynnwys cerrig llaid, lleidfeini a thywodfeini gyda sawl ymwithiad craig igneaidd wedi eu dynodi fel Dyfrfaen Eilaidd B.
- 5.36 Mae llif y dŵr daear yn strata'r creigwely yn debygol o gael ei gyfyngu i unrhyw orwelion tywodfeini sy'n bresennol ac nid yw safle'r cais wedi ei leoli mewn Parth Gwarchodaeth Dŵr Daear. Mae gweithrediad y gwaith a symud deunyddiau o'r tomenni gwastraff llechi yn parhau yn unol â'r mesurau priodol i liniaru risg damweiniau a gorlifoedd. Felly, mae'r bwriad yn annhebygol o effeithio yn sylweddol ar ansawdd y dŵr daear yn, ac o fewn cyffiniau safle'r cais.
- 5.37 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, cadarnhaodd Cyngor Tref Ffestiniog eu cefnogaeth i'r cais ar yr amod nad oes gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol ag effaith pellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.
- 5.38 Ar hyn o bryd, mae unrhyw ddŵr wyneb o ganlyniad i ddyddodiad yn cael ei gasglu, ei setlo a'i ailgylchu drwy system arllwys ar y safle, ble mae'r safle yn draenio i chwarel gyfagos yr Oakley sydd yn wag i setlo cyn arllwys i afon Barlwyd dan ddarpariaethau caniatâd arllwys, sy'n cynnwys cyfyngiad ar solidau mewn daliant. Mae cydymffurfio gyda'r cyfyngiad yma'n cael ei fonitro yn barhaus yn unol â System Reolaeth Amgylcheddol y gweithredwr ac ni fu unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risk llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Cyfoeth Naturiol Cymru na Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd.
- 5.39 Mae'r safle hefyd yn ddarostyngedig i ganiatâd gweithredu ar wahân dan y Rheoliadau Caniatáu Amgylcheddol ac o ran rheoli llif dŵr wyneb ac atal llifogydd, mae'r arferion rheoli presennol a chydymffurfio gyda'r caniatâd arllwys dŵr yn cydymffurfio gyda gofynion Polisi PCYFF 6 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## Materion cynaladwyedd

- 5.40 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn darparu diffiniad o ddatblygu cynaliadwy yng Nghymru lle; “golyga datblygu cynaliadwy y broses o wella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Cymru trwy weithredu, yn unol â'r egwyddor datblygu cynaliadwy, sydd â'r nod o gyflawni'r nodau llesiant” a; "gweithredu yn unol â'r egwyddor datblygiad cynaliadwy yn golygu bod yn rhaid i gorff weithredu mewn modd sy'n ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb gyfaddawdu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwy". Hefyd, mae'r adroddiad hwn wedi asesu materion cynaliadwyedd y cais yn unol â'r nod o ddatblygu cynaliadwy yn unol â saith nod llesiant Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 i helpu i sicrhau bod cyrff cyhoeddus i gyd yn gweithio tuag at yr un weledigaeth o Gymru gynaliadwy.
- 5.41 Fel Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae dyletswydd ar y Cyngor i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yng ngogledd Cymru ceir tomenni helaeth o amrywiaeth o ddeunyddiau sy'n addas i'w defnyddio: creigiau igneaidd, tywod a graean a cherrig calch yn benodol. Mae gweithfeydd llechi yn gyffredin drwy Wynedd, ac yn draddodiadol fe'u cysylltid â chynhyrchu deunydd toi o ansawdd uchel. Yn fwy diweddar, caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol.
- 5.42 Cais yw hwn i geisio sicrhau parhad cynllun o weithio presennol a ganiatawyd, lle mae cronfeydd o lechi o ansawdd yn bodoli, yn hytrach na cheisio chwilio am ddeunydd mewn safleoedd newydd neu ailgychwyn safleoedd mwyn sydd wedi hen fynd yn segur.

## Yr Economi

- 5.43 Yng Ngwynedd, mae chwareli llechi wedi bod ffordd o fyw ers canrifoedd ac mae etifeddiaeth ei weithgarwch wedi dod yn gymaint o ran o ddiwylliant â thirwedd yr ardal â'r iaith Gymraeg a'r golygfeydd. Mae Nodyn Cyngor Technegol 23: Datblygiad Economaidd, yn datgan: wrth wneud penderfyniad ar geisiadau cynllunio, bydd angen i awdurdodau cynllunio lleol gadw mewn cof bod defnydd busnes traddodiadol, dosbarthiadau B1 – B8 ond yn cyfrif am ran o'r gweithgaredd yn yr economi. Mae'n bwysig bod y system gynllunio yn cydnabod agwedd economaidd pob datblygiad ac yn gwneud penderfyniadau cynllunio mewn modd cynaliadwy sy'n cadw cydbwysedd rhwng ystyriaethau cymdeithasol, amgylcheddol ac economaidd. Mae'n datgan ymhellach; Dylai awdurdodau cynllunio lleol gydnabod arwyddion y farchnad a rhoi sylw i'r angen i dywys datblygiad economaidd i'r lleoliadau mwyaf addas yn hytrach na rhwystro neu atal y fath ddatblygiad.
- 5.44 Bydd y datblygiad arfaethedig yn sicrhau cyflogaeth barhaus i'r gweithwyr sydd wedi'u cyflogi'n uniongyrchol ac yn anuniongyrchol o ganlyniad i weithrediadau'r chwarel. Yn fwy na hyn, mae cadw gweithwyr lleol yn cael effeithiau positif ar ddiwylliant, ac yn fwy penodol, ar statws y Gymraeg yn yr ardal. Mae'r cynnig sy'n ymwneud â'r cais yn hollol hanfodol i gyfraniad economaidd y cwmni yn y dyfodol. Mae'r cwmni'n gwneud cyfraniad uniongyrchol a sylweddol i'r economi lleol, yn cyflogi hyd at 9 o weithwyr/personel uniongyrchol llawn amser.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.45 Felly, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### Yr Iaith Gymraeg

- 5.46 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn ymdrin â phwysigrwydd y Gymraeg wrth gyflawni ei amcanion cynaliadwyedd i wella lles cymdeithasol, economaidd, amgylcheddol a diwylliannol Cymru. Mae paragraff 3.25 yn datgan "*Mae'r Gymraeg yn rhan o ffabrig cymdeithasol a diwylliannol a bydd ei llesiant i'r dyfodol yn dibynnu ar bob math o ffactorau, yn enwedig addysg, newid demograffig, gweithgareddau cymunedol a sail economaidd gadarn i gynnal cymunedau a mannau cynaliadwy sy'n ffynnu. Dylai'r system cynllunio defnydd tir ystyried yr amodau sy'n hanfodol i'r Gymraeg a, thrwy wneud hynny, gyfrannu at ei defnyddio a'r nod llesiant y Gymraeg sy'n Ffynnu.*"
- 5.47 Cyflwynwyd Datganiad Iaith gyda'r cais yn unol â Pholisi PS1 o'r Cynllun Datblygu Lleol a'r canllawiau Cynllunio perthnasol. 'Cynnal a Chreu Cymunedau Unigryw a Chynaliadwy 2019'. Mae Polisi PS 1 (Yr Iaith Gymraeg a'r Diwylliant Cymreig) a Pholisi PS 5 (Datblygiad Cynaliadwy) yn ceisio hyrwyddo a chefnogi'r defnydd o'r Gymraeg yn ardal y Cynllun a helpu i gefnogi a gwella'r amodau sy'n sicrhau cymunedau cynaliadwy a ffyniannus. Mae'r datganiad iaith yn asesu effaith y datblygiad arfaethedig ar gymunedau ac yn adnabod mesurau fydd un ai yn lliniaru'r effeithiau negyddol neu'n gwarchod/gwella/ lledaenu effeithiau cadarnhaol.
- 5.46 Bydd y cais hwn yn sicrhau parhad gwaith presennol ble mae'r gweithlu presennol eisoes yn dod o ardal o fewn radiws 10km i'r safle. Mae gan nifer sylweddol, yn cynnwys rheolwyr uwch, ystod o alluoedd yn y Gymraeg, gan gynnwys y gallu i siarad Cymraeg ac felly mae'r datblygiad yn debygol o gadw siaradwyr Cymraeg yn y gymuned leol ac yn defnyddio'r Gymraeg yn y gweithle. Er y gallai'r datblygiad ddarparu cyfleoedd cyflogaeth yn lleol, nid oes unrhyw ofyniad di-oed i recriwtio. Bydd y bwriad felly yn cadw'r sefyllfa bresennol ble na fyddai unrhyw fewnfudiad o weithwyr i'r ardal.
- 5.49 Bydd y bwriad yn cynnal cyfleoedd cyflogaeth lleol ac fe ragwelir bydd ganddo effaith bositif fach ar y Gymraeg yn y gymuned. Hefyd, ni fyddai unrhyw bwysau yn cael ei roi ar wasanaethau lleol. Yn gyffredinol felly, mae datganiad yr iaith Gymraeg yn dod i'r casgliad o ran parhad busnes sefydledig, na ystyrir bod camau lliniaru pellach yn angenrheidiol i hyrwyddo neu wella defnydd o'r iaith Gymraeg.
- 5.50 Nododd yr ymgynghorydd iaith bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg. Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y sefyllfa bresennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly mae'r ymgynghorydd iaith yn cytuno gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais. Ystyrir bod y datblygiad yn cydymffurfio gyda pholisi PS1 a PS5 o Gynllun Datblygu ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026, ond mae'r ymateb i'r ymgynghoriad yn awgrymu ymhellach y dylid gosod nodyn i'r ymgeisydd ar y hysbysiad penderfyniad i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.
- 6. Casgliadau:**
- 6.1 Mae hwn yn un o dri chais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith mwynau.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Mae'r cais hwn yn ceisio amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW, i ganiatáu parhau i ddefnyddio ardal storio deunyddiau crai y gwaith; codi sied storio; llawr caled i storio paledau ac i lwytho am 20 mlynedd ychwanegol.

- 6.2 Nid yw cyflenwi deunydd i'r gwaith prosesu yn holl ddibynnol ar y mwynau wrth gefn sydd yn y domen lechi, ac fe ragwelir y bydd yn para am tua 5 mlynedd arall. Er gwaethaf hynny, mae'n debygol y bydd defnydd y safle fel man ategol i ddeunyddiau crai y gwaith ac ardal storio i fwynau'r gwaith yn cael eu defnyddio am y cyfnod llawn o 20 mlynedd o'r caniatâd cynllunio. Er y cytunir nad yw'r gwaith yn amlwg mewn unrhyw fodd o'r manau gweld ac mae'r raddfa a'r cyd-destun yng ngwaith y chwarel ble mae wedi ei leoli, yn addas, nid yw'r adroddiad yn nodi'r simnai las a'r hopran fel marciwr i fwyafrif y derbynyddion gweledol.
- 6.3 Mae angen i'r cynnig i barhau i ddefnyddio'r safle fel man ategol i ddeunydd crai'r gwaith a cyfleuster storio i'r gwaith mwynau, gael ei asesu yn erbyn meini prawf polisi cynllunio gan ymgynghori gyda'r awdurdod ar y cais hwn i ganfod effeithiau posib y datblygiad. Mae'r cyflwyniad yn ymdrin â'r ystyriaethau cynllunio materol wrth asesu effaith y datblygiad arfaethedig.
- 6.4 Mae'n annhebygol y bydd unrhyw newid amlwg yn amodau gweithio'r safle na newid i effaith weledol y gwaith ac ni fydd y datblygiad yn tynnu oddi wrth nodweddion cadarnhaol y dirwedd na'r elfennau hynny sy'n cyfrannu at gymeriad unigryw y dirwedd hanesyddol na'r cais Safle Treftadaeth y Byd. Nid oes unrhyw faterion polisi cynllunio sy'n ddigon arwyddocaol i gyfiawnhau gwrthod rhoi caniatâd cynllunio, ac mae'r materion sy'n ymwneud â rheolaethau sŵn, llwch ac amgylcheddol bellach wedi hen sefydlu ar y safle gyda nifer gymharol fach o gwynion wedi eu hanfon er sylw'r awdurdod cynllunio mwynau.
- 6.5 Mae'r cynllun adfer sy'n cynnwys trin y ddaear agored, wedi i'r gweithrediadau ddod i ben a symud/dymchwel adeiladau/strwythurau cysylltiedig ac ardaloedd storio deunydd crai, yn gyson gyda'r hyn a gynigwyd yn yr Asesiad Amgylcheddol a gyflwynwyd gyda'r cynllun cymeradwy a'r cynlluniau ar gyfer Caniatâd Cynllunio yr Oakley C00M/0011/03/MW. Felly, bydd amcanion allweddol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle yn ei amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn yr asesiadau cymeriad y tirlun.
- 6.6 Mae PCC yn cefnogi defnyddio deunyddiau wedi'u hailgylchu i roi llai o bwysau ar adnoddau sylfaenol. O'r herwydd, mae'n gweld yr angen i'r patrwm cyflenwi yng Nghymru i newid drwy wneud mwy o ddefnydd o ddeunyddiau eilaidd. O ran sicrhau cyflenwad amgen o ddeunyddiau, bydd egwyddorion mwyngloddio mwynau eilaidd yn dderbyniol ac o ran angen lleol, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â meini prawf cynaliadwyedd Polisi PS 22 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Ynys Môn a Gwynedd 2011-2026, gan ystyried y polisi cenedlaethol cyfredol i gynnal banc tir o fwynau wrth gefn yn unol â'r canllawiau sydd wedi'u cynnwys yn NCTM (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol. Yn ogystal, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.7 Nid oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol gyda pharhau i ddefnyddio tir mwyngloddio ategol ac felly ystyrir na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol Ffestiniog na lleoliad y Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig. Mae'r bwriad felly'n cydymffurfio gyda Pholisiau AMG 3, PS 20, AT 1 ac AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 6.8 Mae'r safle wedi gweithredu heb achosi niwsans gormodol o dan delerau'r amodau presennol am nifer o flynyddoedd. Mae amod eisoes yn pennu na fydd unrhyw weithrediad wedi'i awdurdodi neu sy'n ofynnol gan y caniatâd ac ni fydd unrhyw waith yn cael ei weithredu ar y safle y tu allan i oriau 07:00 a 19:00 o ddydd Llun i ddydd Sadwrn, yn cynnwys y dyddiau hyn.
- 6.9 Er hynny, o gofio am weithrediad caniatâd perthynol mwy diweddar i amrywio amodau ar y caniatâd mwynau gwreiddiol i ganiatáu gweithio 24 awr yn y gwaith o ddydd Llun i ddydd Gwener (C03M/0010/03/MW), bydd cwmpas yr amodau a osodwyd ar y datblygiad hwn angen eu diweddarau. Yn ei hanfod, dylai ardal storio deunyddiau crai y gwaith, llawr caled a'r sied storio gael amodau sydd yn ategol i brif ddefnydd y safle fel gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronnynog a phowdrau. Byddai hyn yn sicrhau bod y safle yn parhau i weithredu yn unol â'r allbwn diwygiedig o ddim mwy na 9 llwyth yn cael eu dosbarthu ar unrhyw ddiwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) a dim mwy na 2 lwyth ar unrhyw ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc neu Wyliau Cyhoeddus.
- 6.10 Er budd cysondeb, dylai'r gyfres ganlynol o reoliadau rheoleiddio a osodwyd ar y ddau ganiatâd perthynol, sy'n ymwneud â sŵn ac ansawdd aer hefyd gael eu dyblygu;
- Monitro sŵn yn flynyddol (oni bai y cytunwyd fel arall yn ysgrifenedig)
  - Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
  - Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
  - Ni fydd unrhyw loriau yn cael eu danfon o'r safle ac ni fydd unrhyw ddeunyddiau crai yn dod i'r safle y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.

Mae'r datblygiad felly yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

Ni chafwyd unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risg llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Chyfoeth Naturiol Cymru neu Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd ac felly ystyrir na fydd gan y bwriad effaith andwyol ar yr amgylchedd dŵr lleol (POLISI PCYFF6). Mae materion a fyddai fel arall yn destun caniatâd gollwng ar wahân neu Drwydded Amgylcheddol wedi eu rhestru yn yr adroddiad hwn a byddant yn cael eu dwyn i sylw'r datblygwr drwy 'nodyn i'r ymgeisydd' a gyflwynir gyda'r caniatâd cynllunio, ond ni fyddant i'w gweld yn y rhestr o amodau cynllunio sy'n atodol i'r hysbysiad penderfyniad ei hun.

- 6.11 Ni ystyrir y caiff y bwriad effaith niweidiol ar fioamrywiaeth leol dan Bolisi AMG 5 ac mae cyfle i wella asedau o'r fath yn y cynllun adfer.
- 6.12 Ni fydd gan y datblygiad effaith andwyol ar unrhyw briffordd, na phriffordd arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.
- 6.13 Bydd gan y datblygiad effaith gadarnhaol fechan ar y Gymraeg ac fe ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â chanllawiau pholisiau PS 1 a PS 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.14 Mae'r cynnig yn bodloni anghenion cynaliadwyedd Polisi Cynllunio Cymru a Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

**7. Dirprwyo'r hawl i Bennaeth Cynorthwyol yr Adran i gymeradwyo'r cais, yn ddarostyngedig i'r newid isod i Amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW, i ganiatáu parhau i ddefnyddio'r ardal tir ategol i storio deunyddiau crai:**

7.1 *Rhoddir caniatâd drwy hyn am gyfnod cyfyngedig hyd at 31ain Ionawr 2040, a phan ddaw'r cyfnod i ben bydd holl adeiladau, cyfarpar, peiriannau ac offer wedi cael eu symud a bydd y safle wedyn yn cael ei adfer yn unol â'r cynllun adfer a dderbyniwyd ar - 14eg Ebrill 2020.*

7.2 Yn ychwanegol at amrywio Amod 1 o'r caniatâd, dylai'r ardal storio deunydd crai, llawr caled a'r sied storio gael amodau sy'n ategol i brif ddefnydd y safle fel gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronnynog a phowdrau. Byddai hyn yn sicrhau bod y safle yn parhau i weithredu yn unol â'r allbwn diwygiedig o ddsbarthu dim mwy na 9 llwyth ar unrhyw ddiwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) a dim mwy na 2 lwyth ar unrhyw ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc neu Wyliau Cyhoeddus.

7.3 Er budd cysondeb a'r gallu i orfodi, dylai'r gyfres ganlynol o reoliadau rheoleiddio a osodwyd ar y caniatâd perthynol (C03M/0010/03/MW), sy'n ymwneud â sŵn ac ansawdd aer hefyd gael eu dyblygu;

- Monitro sŵn yn flynyddol (oni bai y cytunwyd fel arall yn ysgrifenedig)
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
- Ni fydd unrhyw lorïau yn cael eu hanfon o'r safle ac ni fydd unrhyw ddeunyddiau crai yn dod i'r safle y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.

7.4 Nodyn i'r ymgeisydd gyda'r chynghor statudol Network Rail a Chyfoeth Naturiol Cymru wedi ei atodi i'r hysbysiad penderfyniad.

Nodyn i'r ymgeisydd i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.